

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001287 от 10.04.2020

ул. Берзарина, вл. 30, корп. 1, корп. 2

Дата первичного размещения: 11.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РГ - ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РГ - ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119415
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вернадского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)745 20 25
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rg-dev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.rg-dev.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тихонова
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РГ-Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729760588
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746227670
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Холдинговая Компания "РГ-Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9709048922
	3.1.4	% голосов в органе управления: 80 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Инвест групп"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719441286
	3.1.4	% голосов в органе управления: 20 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ершов
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-433-713 66
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771903704067
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец доли в размере 99% в Уставном капитале НАО "Инвест Групп"
	3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: Сергей
3.4.3		Отчество (при наличии): Владимирович
3.4.4		Гражданство: Российская Федерация
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,55 %
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-281 29
3.4.7		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781009034856
3.4.8		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец доли в размере 25,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ "Лонтано"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика		3.4.1
	3.4.2	Имя: Феликс
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-901-325 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781306858447
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец доли в размере 24,55% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ "Лонтано"
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Марсий
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Жакович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец доли в размере 19,2% в уставном капитале ЗАО УК"РВМ Капитал" ДУ ЗПИФ "Лонтано"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИМП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727047893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700162610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кора"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703817543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746077199
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФОСЕТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724124483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739642698

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Фонвизинская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021894
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746085921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРМЗ-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719019973
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700297459
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНФИНИТИ ГОЛД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703282418
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700059529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания "РГ-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709048922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746301390
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сибирская нефтегазовая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403360630
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476085809
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФЛАВОСИНТЕК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7728038193
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739242882

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Автокомстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734653542
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746217489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "РВМ Капитал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722563196
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749282810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Старопетровский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743287170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5187746022790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов атомной отрасли "СОЮЗАТОМСТРОЙ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7706414045

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз проектных организаций "ПроЭК"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7722400850
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Инженерные изыскания в строительстве"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719286785
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 657 658,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 029 253,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 927 457 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 947 867,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Краткосрочные обязательства 1 947 867 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Щукино
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 30

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Берзарина, вл. 30, корп. 1, корп. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 476,87 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15928,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3323,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19251,75 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр Геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центрпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708816617
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-000956-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Октябрьское поле"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-214000-017484-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:28
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12605,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0011001:5838

	12.3.2	Площадь земельного участка: 100,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: автомобильные проезды, пешеходные дорожки, тротуары, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, физкультурные, площадки с покрытием из спортивного газона.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Скамейка парковая "Горизонталь"- 12 шт. Уличный стол со скамьями "Ладья" - 3 шт. Урна "Вижен" - 22 шт. Песочница с крышкой - 2 шт. Козырек со столиком "Цветочек" - 2 шт. Качели-балансир - 2 шт. Карусель с рулем - 1 шт. Детский спортивный комплекс - 1 шт. Качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой - 2 шт. Сиденье для качелей резиновое с подвеской - 2 шт. Паровозик с горкой - 1 шт. Детский спортивный комплекс - 3 шт. Качалка на пружине "Носорог" - 2 шт. Детский игровой комплекс -1 шт. Лиана средняя - 1 шт. Детский игровой комплекс "Замок принцессы" - 1 шт. Качалка на пружине "Вертолетик" - 1шт. Спираль горизонтальная - 1 шт. Детский игровой комплекс - 1 шт. Стенка для перелезания -1 шт. Комплекс № 1 - 1 шт. Теневой навес - 2 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка 3-х местная - 1 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Ива белая - 2 шт. Барбарис тунберга - 166 шт. Бересклет крылатый - 5 шт. Сирень венгерская - 26 шт. Спирея серая - 63 шт. Кизильник блестящий - 508 шт. Туя западная - 79 шт. Лещина обыкновенная - 2 шт. Виноград девичий пятилисточковый - 79 шт. цветники из многолетников газон обыкновенный площадки с покрытием из спортивного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180528/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6007ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6011 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 270/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергокомплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714580857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5.1-110/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Центр Координации ГУ ИС			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 323			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 177			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 173			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	к1 п1	59.48	2
2	квартира	2	к1 п1	39.04	1
3	квартира	2	к1 п1	56	2
4	квартира	2	к1 п1	27.01	1
5	квартира	2	к1 п1	27.16	1
6	квартира	2	к1 п1	38.94	1
7	квартира	2	к1 п1	55.94	2
8	квартира	2	к1 п1	60.85	2
9	квартира	3	к1 п1	59.55	2
10	квартира	3	к1 п1	39.04	1
11	квартира	3	к1 п1	56.21	2
12	квартира	3	к1 п1	27.3	1
13	квартира	3	к1 п1	27.45	1
14	квартира	3	к1 п1	39.16	1
15	квартира	3	к1 п1	56.15	2
16	квартира	3	к1 п1	60.95	2
17	квартира	4	к1 п1	59.81	2
18	квартира	4	к1 п1	39.11	1
19	квартира	4	к1 п1	56.92	2
20	квартира	4	к1 п1	27.37	1
21	квартира	4	к1 п1	27.85	1
22	квартира	4	к1 п1	40.29	1
23	квартира	4	к1 п1	56.24	2
24	квартира	4	к1 п1	61.37	2
25	квартира	5	к1 п1	59.81	2
26	квартира	5	к1 п1	39.11	1
27	квартира	5	к1 п1	56.92	2
28	квартира	5	к1 п1	27.37	1

29	квартира	5	к1 п1	27.85	1
30	квартира	5	к1 п1	40.29	1
31	квартира	5	к1 п1	56.24	2
32	квартира	5	к1 п1	61.37	2
33	квартира	6	к1 п1	59.81	2
34	квартира	6	к1 п1	39.11	1
35	квартира	6	к1 п1	56.92	2
36	квартира	6	к1 п1	27.37	1
37	квартира	6	к1 п1	27.85	1
38	квартира	6	к1 п1	40.29	1
39	квартира	6	к1 п1	56.24	2
40	квартира	6	к1 п1	61.37	2
41	квартира	7	к1 п1	59.81	2
42	квартира	7	к1 п1	39.11	1
43	квартира	7	к1 п1	56.92	2
44	квартира	7	к1 п1	27.37	1
45	квартира	7	к1 п1	27.85	1
46	квартира	7	к1 п1	40.29	1
47	квартира	7	к1 п1	56.24	2
48	квартира	7	к1 п1	61.37	2
49	квартира	8	к1 п1	59.81	2
50	квартира	8	к1 п1	39.11	1
51	квартира	8	к1 п1	56.92	2
52	квартира	8	к1 п1	27.37	1
53	квартира	8	к1 п1	27.85	1
54	квартира	8	к1 п1	40.29	1
55	квартира	8	к1 п1	56.24	2
56	квартира	8	к1 п1	61.37	2
57	квартира	9	к1 п1	59.81	2
58	квартира	9	к1 п1	39.11	1
59	квартира	9	к1 п1	56.92	2
60	квартира	9	к1 п1	27.37	1
61	квартира	9	к1 п1	27.85	1
62	квартира	9	к1 п1	40.29	1
63	квартира	9	к1 п1	56.24	2
64	квартира	9	к1 п1	61.37	2
65	квартира	10	к1 п1	59.81	2
66	квартира	10	к1 п1	39.11	1
67	квартира	10	к1 п1	56.92	2
68	квартира	10	к1 п1	27.37	1
69	квартира	10	к1 п1	27.85	1
70	квартира	10	к1 п1	40.29	1
71	квартира	10	к1 п1	56.24	2
72	квартира	10	к1 п1	61.37	2
73	квартира	11	к1 п1	59.81	2
74	квартира	11	к1 п1	39.11	1
75	квартира	11	к1 п1	56.92	2
76	квартира	11	к1 п1	27.37	1
77	квартира	11	к1 п1	27.85	1
78	квартира	11	к1 п1	40.29	1
79	квартира	11	к1 п1	56.24	2
80	квартира	11	к1 п1	61.37	2
81	квартира	12	к1 п1	59.81	2
82	квартира	12	к1 п1	39.11	1
83	квартира	12	к1 п1	56.92	2
84	квартира	12	к1 п1	27.37	1
85	квартира	12	к1 п1	27.85	1
86	квартира	12	к1 п1	40.29	1
87	квартира	12	к1 п1	56.24	2
88	квартира	12	к1 п1	61.37	2
89	квартира	13	к1 п1	59.81	2
90	квартира	13	к1 п1	39.11	1
91	квартира	13	к1 п1	56.92	2
92	квартира	13	к1 п1	27.37	1
93	квартира	13	к1 п1	27.85	1
94	квартира	13	к1 п1	40.29	1
95	квартира	13	к1 п1	56.24	2
96	квартира	13	к1 п1	61.37	2
97	квартира	14	к1 п1	59.81	2
98	квартира	14	к1 п1	39.11	1
99	квартира	14	к1 п1	56.92	2

100	квартира	14	к1 п1	27.37	1
101	квартира	14	к1 п1	27.85	1
102	квартира	14	к1 п1	40.29	1
103	квартира	14	к1 п1	56.24	2
104	квартира	14	к1 п1	61.37	2
105	квартира	15	к1 п1	59.38	2
106	квартира	15	к1 п1	38.86	1
107	квартира	15	к1 п1	56.61	2
108	квартира	15	к1 п1	27.08	1
109	квартира	15	к1 п1	27.56	1
110	квартира	15	к1 п1	40.01	1
111	квартира	15	к1 п1	41.11	1
112	квартира	15	к1 п1	76.28	3
113	квартира	16	к1 п1	59.38	2
114	квартира	16	к1 п1	38.86	1
115	квартира	16	к1 п1	56.61	2
116	квартира	16	к1 п1	27.08	1
117	квартира	16	к1 п1	27.56	1
118	квартира	16	к1 п1	40.01	1
119	квартира	16	к1 п1	41.11	1
120	квартира	16	к1 п1	76.28	3
121	квартира	17	к1 п1	59.38	2
122	квартира	17	к1 п1	38.86	1
123	квартира	17	к1 п1	56.61	2
124	квартира	17	к1 п1	27.08	1
125	квартира	17	к1 п1	27.56	1
126	квартира	17	к1 п1	40.01	1
127	квартира	17	к1 п1	41.11	1
128	квартира	17	к1 п1	76.28	3
129	квартира	18	к1 п1	59.38	2
130	квартира	18	к1 п1	38.86	1
131	квартира	18	к1 п1	56.61	2
132	квартира	18	к1 п1	27.08	1
133	квартира	18	к1 п1	27.56	1
134	квартира	18	к1 п1	40.01	1
135	квартира	18	к1 п1	41.11	1
136	квартира	18	к1 п1	76.28	3
137	квартира	19	к1 п1	59.38	2
138	квартира	19	к1 п1	38.86	1
139	квартира	19	к1 п1	56.61	2
140	квартира	19	к1 п1	27.08	1
141	квартира	19	к1 п1	27.56	1
142	квартира	19	к1 п1	40.01	1
143	квартира	19	к1 п1	41.11	1
144	квартира	19	к1 п1	76.28	3
145	квартира	20	к1 п1	59.38	2
146	квартира	20	к1 п1	38.86	1
147	квартира	20	к1 п1	56.61	2
148	квартира	20	к1 п1	27.08	1
149	квартира	20	к1 п1	27.56	1
150	квартира	20	к1 п1	40.01	1
151	квартира	20	к1 п1	41.11	1
152	квартира	20	к1 п1	76.28	3
153	квартира	21	к1 п1	59.38	2
154	квартира	21	к1 п1	38.86	1
155	квартира	21	к1 п1	56.61	2
156	квартира	21	к1 п1	27.08	1
157	квартира	21	к1 п1	27.56	1
158	квартира	21	к1 п1	40.01	1
159	квартира	21	к1 п1	41.11	1
160	квартира	21	к1 п1	76.28	3
161	квартира	22	к1 п1	59.38	2
162	квартира	22	к1 п1	38.86	1
163	квартира	22	к1 п1	56.61	2
164	квартира	22	к1 п1	27.08	1
165	квартира	22	к1 п1	27.56	1
166	квартира	22	к1 п1	40.01	1
167	квартира	22	к1 п1	41.11	1
168	квартира	22	к1 п1	76.28	3
169	квартира	23	к1 п1	59.38	2
170	квартира	23	к1 п1	38.86	1

171	квартира	23	к1 п1	56.61	2
172	квартира	23	к1 п1	27.08	1
173	квартира	23	к1 п1	27.56	1
174	квартира	23	к1 п1	40.01	1
175	квартира	23	к1 п1	41.11	1
176	квартира	23	к1 п1	76.28	3
1	квартира	3	к2 п1	76.94	3
2	квартира	3	к2 п1	60.15	2
3	квартира	3	к2 п1	49.6	1
4	квартира	3	к2 п1	21.45	1
5	квартира	3	к2 п1	21.38	1
6	квартира	3	к2 п1	46.13	1
7	квартира	3	к2 п1	97.1	4
8	квартира	4	к2 п1	76.99	3
9	квартира	4	к2 п1	60.27	2
10	квартира	4	к2 п1	49.74	1
11	квартира	4	к2 п1	21.59	1
12	квартира	4	к2 п1	21.59	1
13	квартира	4	к2 п1	46.29	1
14	квартира	4	к2 п1	97.14	4
15	квартира	5	к2 п1	76.99	3
16	квартира	5	к2 п1	60.27	2
17	квартира	5	к2 п1	49.74	1
18	квартира	5	к2 п1	21.59	1
19	квартира	5	к2 п1	21.59	1
20	квартира	5	к2 п1	46.29	1
21	квартира	5	к2 п1	97.14	4
22	квартира	6	к2 п1	76.99	3
23	квартира	6	к2 п1	60.27	2
24	квартира	6	к2 п1	49.74	1
25	квартира	6	к2 п1	21.59	1
26	квартира	6	к2 п1	21.59	1
27	квартира	6	к2 п1	46.29	1
28	квартира	6	к2 п1	97.14	4
29	квартира	7	к2 п1	76.99	3
30	квартира	7	к2 п1	60.27	2
31	квартира	7	к2 п1	49.74	1
32	квартира	7	к2 п1	21.59	1
33	квартира	7	к2 п1	21.59	1
34	квартира	7	к2 п1	46.29	1
35	квартира	7	к2 п1	97.14	4
36	квартира	8	к2 п1	76.99	3
37	квартира	8	к2 п1	60.27	2
38	квартира	8	к2 п1	49.74	1
39	квартира	8	к2 п1	21.59	1
40	квартира	8	к2 п1	21.59	1
41	квартира	8	к2 п1	46.29	1
42	квартира	8	к2 п1	97.14	4
43	квартира	9	к2 п1	76.99	3
44	квартира	9	к2 п1	60.27	2
45	квартира	9	к2 п1	49.74	1
46	квартира	9	к2 п1	21.59	1
47	квартира	9	к2 п1	21.59	1
48	квартира	9	к2 п1	46.29	1
49	квартира	9	к2 п1	97.14	4
50	квартира	10	к2 п1	76.99	3
51	квартира	10	к2 п1	60.27	2
52	квартира	10	к2 п1	49.74	1
53	квартира	10	к2 п1	21.59	1
54	квартира	10	к2 п1	21.59	1
55	квартира	10	к2 п1	46.29	1
56	квартира	10	к2 п1	97.14	4
57	квартира	11	к2 п1	76.99	3
58	квартира	11	к2 п1	60.27	2
59	квартира	11	к2 п1	49.74	1
60	квартира	11	к2 п1	21.59	1
61	квартира	11	к2 п1	21.59	1
62	квартира	11	к2 п1	46.29	1
63	квартира	11	к2 п1	97.14	4
64	квартира	12	к2 п1	76.99	3
65	квартира	12	к2 п1	60.27	2

66	квартира	12	к2 п1	49.74	1
67	квартира	12	к2 п1	21.59	1
68	квартира	12	к2 п1	21.59	1
69	квартира	12	к2 п1	46.29	1
70	квартира	12	к2 п1	97.14	4
71	квартира	13	к2 п1	76.99	3
72	квартира	13	к2 п1	60.27	2
73	квартира	13	к2 п1	49.74	1
74	квартира	13	к2 п1	21.59	1
75	квартира	13	к2 п1	21.59	1
76	квартира	13	к2 п1	46.29	1
77	квартира	13	к2 п1	97.14	4
78	квартира	14	к2 п1	76.99	3
79	квартира	14	к2 п1	60.27	2
80	квартира	14	к2 п1	49.74	1
81	квартира	14	к2 п1	21.59	1
82	квартира	14	к2 п1	21.59	1
83	квартира	14	к2 п1	46.29	1
84	квартира	14	к2 п1	97.14	4
85	квартира	15	к2 п1	77.05	3
86	квартира	15	к2 п1	60.08	2
87	квартира	15	к2 п1	49.74	1
88	квартира	15	к2 п1	21.59	1
89	квартира	15	к2 п1	21.31	1
90	квартира	15	к2 п1	46.29	1
91	квартира	15	к2 п1	96.74	4
92	квартира	16	к2 п1	77.05	3
93	квартира	16	к2 п1	60.08	2
94	квартира	16	к2 п1	49.74	1
95	квартира	16	к2 п1	21.59	1
96	квартира	16	к2 п1	21.31	1
97	квартира	16	к2 п1	46.29	1
98	квартира	16	к2 п1	96.74	4
99	квартира	17	к2 п1	77.05	3
100	квартира	17	к2 п1	60.08	2
101	квартира	17	к2 п1	49.74	1
102	квартира	17	к2 п1	21.59	1
103	квартира	17	к2 п1	21.31	1
104	квартира	17	к2 п1	46.29	1
105	квартира	17	к2 п1	96.74	4
106	квартира	18	к2 п1	77.05	3
107	квартира	18	к2 п1	60.08	2
108	квартира	18	к2 п1	49.74	1
109	квартира	18	к2 п1	21.59	1
110	квартира	18	к2 п1	21.31	1
111	квартира	18	к2 п1	46.29	1
112	квартира	18	к2 п1	96.74	4
113	квартира	19	к2 п1	77.05	3
114	квартира	19	к2 п1	60.08	2
115	квартира	19	к2 п1	49.74	1
116	квартира	19	к2 п1	21.59	1
117	квартира	19	к2 п1	21.31	1
118	квартира	19	к2 п1	46.29	1
119	квартира	19	к2 п1	96.74	4
120	квартира	20	к2 п1	77.05	3
121	квартира	20	к2 п1	60.08	2
122	квартира	20	к2 п1	49.74	1
123	квартира	20	к2 п1	21.59	1
124	квартира	20	к2 п1	21.31	1
125	квартира	20	к2 п1	46.29	1
126	квартира	20	к2 п1	96.74	4
127	квартира	21	к2 п1	77.05	3
128	квартира	21	к2 п1	60.08	2
129	квартира	21	к2 п1	49.74	1
130	квартира	21	к2 п1	21.59	1
131	квартира	21	к2 п1	21.31	1
132	квартира	21	к2 п1	46.29	1
133	квартира	21	к2 п1	96.74	4
134	квартира	22	к2 п1	77.05	3
135	квартира	22	к2 п1	60.08	2
136	квартира	22	к2 п1	49.74	1

137	квартира	22	к2 п1	21.59	1
138	квартира	22	к2 п1	21.31	1
139	квартира	22	к2 п1	46.29	1
140	квартира	22	к2 п1	96.74	4
141	квартира	23	к2 п1	76.94	3
142	квартира	23	к2 п1	60.12	2
143	квартира	23	к2 п1	49.77	1
144	квартира	23	к2 п1	21.61	1
145	квартира	23	к2 п1	21.32	1
146	квартира	23	к2 п1	46.3	1
147	квартира	23	к2 п1	96.66	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	к.1 п.1 этаж 1	1	67.75		
2	Офис	к.1 п.1 этаж 1	1	70.19		
3	Офис	к.1 п.1 этаж 1	1	81.71		
4	ДОО	к.2 этаж 1-2	1	768.01		
1	машиноместо	-1	1	13.25		
2	машиноместо	-1	1	13.25		
3	машиноместо	-1	1	13.25		
4	машиноместо	-1	1	13.78		
5	машиноместо	-1	1	13.25		
6	машиноместо	-1	1	13.78		
7	машиноместо	-1	1	13.78		
8	машиноместо	-1	1	13.25		
9	машиноместо	-1	1	13.78		
10	машиноместо	-1	1	13.78		
11	машиноместо	-1	1	13.25		
12	машиноместо	-1	1	13.78		
13	машиноместо	-1	1	13.25		
14	машиноместо	-1	1	13.78		
15	машиноместо	-1	1	13.78		
16	машиноместо	-1	1	13.25		
17	машиноместо	-1	1	13.78		
18	машиноместо	-1	1	13.78		
19	машиноместо	-1	1	13.25		
20	машиноместо	-1	1	13.78		
21	машиноместо	-1	1	13.78		
22	машиноместо	-1	1	13.25		
23	машиноместо	-1	1	13.25		
24	машиноместо	-1	1	13.25		
25	машиноместо	-1	1	13.25		
26	машиноместо	-1	1	13.78		
27	машиноместо	-1	1	13.78		
28	машиноместо	-1	1	13.25		
29	машиноместо	-1	1	13.78		
30	машиноместо	-1	1	13.78		
31	машиноместо	-1	1	13.25		
32	машиноместо	-1	1	13.25		
33	машиноместо	-1	1	13.78		
34	машиноместо	-1	1	13.25		
35	машиноместо	-1	1	13.25		
36	машиноместо	-1	1	13.78		
37	машиноместо	-1	1	13.25		
38	машиноместо	-1	1	13.25		
39	машиноместо	-1	1	13.25		
40	машиноместо	-1	1	13.78		
41	машиноместо	-1	1	13.25		
42	машиноместо	-1	1	13.78		
43	машиноместо	-1	1	13.78		
44	машиноместо	-1	1	13.25		
45	машиноместо	-1	1	13.25		
46	машиноместо	-1	1	13.25		
47	машиноместо	-1	1	13.25		
48	машиноместо	-1	1	13.78		
49	машиноместо	-1	1	13.25		
50	машиноместо	-1	1	13.25		
51	машиноместо	-1	1	13.78		
52	машиноместо	-1	1	13.25		
53	машиноместо	-1	1	13.25		

54	машиноместо	-1	1	13.78		
55	машиноместо	-1	1	13.78		
56	машиноместо	-1	1	13.25		
57	машиноместо	-1	1	13.78		
58	машиноместо	-1	1	13.78		
59	машиноместо	-1	1	13.78		
60	машиноместо	-1	1	13.78		
61	машиноместо	-1	1	13.25		
62	машиноместо	-1	1	13.78		
63	машиноместо	-1	1	13.78		
64	машиноместо	-1	1	13.25		
65	машиноместо	-1	1	13.78		
66	машиноместо	-1	1	13.25		
67	машиноместо	-1	1	13.78		
68	машиноместо	-1	1	13.78		
69	машиноместо	-1	1	13.25		
70	машиноместо	-1	1	13.78		
71	машиноместо	-1	1	13.78		
72	машиноместо	-1	1	13.25		
73	машиноместо	-1	1	13.78		
74	машиноместо	-1	1	13.78		
75	машиноместо	-1	1	13.78		
76	машиноместо	-1	1	13.78		
77	машиноместо	-1	1	13.78		
78	машиноместо	-1	1	13.78		
79	машиноместо	-1	1	13.25		
80	машиноместо	-1	1	13.25		
81	машиноместо	-1	1	13.78		
82	машиноместо	-1	1	13.78		
83	машиноместо	-1	1	13.78		
84	машиноместо	-1	1	13.78		
85	машиноместо	-1	1	13.25		
86	машиноместо	-1	1	13.78		
87	машиноместо	-1	1	13.78		
88	машиноместо	-1	1	13.25		
89	машиноместо	-1	1	13.25		
90	машиноместо	-1	1	13.78		
91	машиноместо	-1	1	13.78		
92	машиноместо	-1	1	13.25		
93	машиноместо	-1	1	13.78		
94	машиноместо	-1	1	13.78		
95	машиноместо	-1	1	13.25		
96	машиноместо	-1	1	13.78		
97	машиноместо	-1	1	13.78		
98	машиноместо	-1	1	13.25		
99	машиноместо	-1	1	13.78		
100	машиноместо	-1	1	13.25		
101	машиноместо	-1	1	13.78		
102	машиноместо	-1	1	13.78		
103	машиноместо	-1	1	13.25		
104	машиноместо	-1	1	13.78		
105	машиноместо	-1	1	13.25		
106	машиноместо	-1	1	13.78		
107	машиноместо	-1	1	13.78		
108	машиноместо	-1	1	13.25		
109	машиноместо	-1	1	13.78		
110	машиноместо	-1	1	13.78		
111	машиноместо	-1	1	13.25		
112	машиноместо	-1	1	13.78		
113	машиноместо	-1	1	13.78		
114	машиноместо	-1	1	13.25		
115	машиноместо	-1	1	13.25		
116	машиноместо	-1	1	13.78		
117	машиноместо	-1	1	13.25		
118	машиноместо	-1	1	13.25		
119	машиноместо	-1	1	13.25		
120	машиноместо	-1	1	13.78		
121	машиноместо	-1	1	13.25		
122	машиноместо	-1	1	13.25		
123	машиноместо	-1	1	13.78		
124	машиноместо	-1	1	13.25		

125	машиноместо	-1	1	13.78		
126	машиноместо	-1	1	13.78		
127	машиноместо	-1	1	13.25		
128	машиноместо	-1	1	13.78		
129	машиноместо	-1	1	13.78		
130	машиноместо	-1	1	13.25		
131	машиноместо	-1	1	13.25		
132	машиноместо	-1	1	13.25		
133	машиноместо	-1	1	13.25		
134	машиноместо	-1	1	13.25		
135	машиноместо	-1	1	13.25		
136	машиноместо	-1	1	13.25		
137	машиноместо	-1	1	13.25		
138	машиноместо	-1	1	13.78		
139	машиноместо	-1	1	13.25		
140	машиноместо	-1	1	13.25		
141	машиноместо	-1	1	13.25		
142	машиноместо	-1	1	13.25		
143	машиноместо	-1	1	13.25		
144	машиноместо	-1	1	13.25		
145	машиноместо	-1	1	13.25		
146	машиноместо	-1	1	13.25		
147	машиноместо	-1	1	13.25		
148	машиноместо	-1	1	13.25		
149	машиноместо	-1	1	13.25		
150	машиноместо	-1	1	13.25		
151	машиноместо	-1	1	13.78		
152	машиноместо	-1	1	13.78		
153	машиноместо	-1	1	13.25		
154	машиноместо	-1	1	13.25		
155	машиноместо	-1	1	13.78		
156	машиноместо	-1	1	13.25		
157	машиноместо	-1	1	13.25		
158	машиноместо	-1	1	13.25		
159	машиноместо	-1	1	13.25		
160	машиноместо	-1	1	13.25		
161	машиноместо	-1	1	13.78		
162	машиноместо	-1	1	13.78		
163	машиноместо	-1	1	13.78		
164	машиноместо	-1	1	13.78		
165	машиноместо	-1	1	13.25		
166	машиноместо	-1	1	13.78		
167	машиноместо	-1	1	13.25		
168	машиноместо	-1	1	13.78		
169	машиноместо	-1	1	13.25		
170	машиноместо	-1	1	13.25		
171	машиноместо	-1	1	13.78		
172	машиноместо	-1	1	13.25		
173	машиноместо	-1	1	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Тамбур	6.41
2	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Тамбур	4.83
3	Служебного пользования	к.1 п.1 этаж 1	Помещение консьержа	9.29
4	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	С/у	2.65
5	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Мусоросборная камера	8.32
6	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Холл	32.67
7	Служебного пользования	к.1 п.1 этаж 1	ПУИ	2.27
8	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Лестничная клетка	5.02
9	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Лестничная клетка	5.24
10	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 1	Въездной пандус	109.34
11	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 2	Лифтовый холл	12.07
12	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 2	Коридор	30.01
13	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 2	Лестничная клетка	14.77
14	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 2	Помещение мусоропровода	1.86
15	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 3	Лифтовый холл	12.07
16	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 3	Лестничная клетка	14.77
17	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 3	Коридор	30.02
18	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 3	Помещение мусоропровода	1.86

90	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 21	Помещение мусоропровода	1.86
91	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 22	Лифтовый холл	12.07
92	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 22	Коридор	30.34
92	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 22	Лестничная клетка	14.77
94	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 22	Помещение мусоропровода	1.86
95	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 23	Лифтовый холл	12.07
96	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 23	Коридор	30.34
97	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 23	Лестничная клетка	14.77
98	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 23	Помещение мусоропровода	1.86
99	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж 24	Лестничная клетка	14.78
100	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 24	Коридор	47.29
101	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж 24	Помещение СС	3.42
102	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж 24	Венткамера ПД	15.66
103	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж 24	Машинное отделение лифтов	20.34
104	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж 24	Электрощитовая(жилье)	11.52
105	Общего пользования	к.1 п.1 этаж 24	Тамбур-шлюз	1.84
106	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Лестничная клетка	16.08
107	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Насосная (ХВС+АПТ)	160.57
108	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера автостоянки+ДУ	45.19
109	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Лестничная клетка	24.51
110	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	ИТП	172.92
111	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Техническое помещение	42.67
112	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ПД(отсек 2)	31.66
113	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ДОО	36.44
114	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Лестничная клетка	14.81
115	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Тамбур-шлюз	11.77
116	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение хранения люминесцентных ламп	15.21
117	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение СС	16.21
118	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ПД(отсек 2)	24.95
119	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение хранения уборочной техники	6.11
120	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Распределительный узел сист. Отопления	8.98
121	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ДУ(отсек 2)	39.38
122	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Электрощитовая(жилье)	34.83
123	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Коридор	77.66
124	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Электрощитовая(авто)	20.16
125	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение СС	23.02
126	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера отсека	17.41
127	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Электрощитовая(авто)	18.17
128	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение СС	17.27
129	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Электрощитовая(жилье)	24.96
130	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ПД(отсек 1)	58.54
131	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ДУ(отсек 1)	42.62
132	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Коридор	57.39
133	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Распределительный узел сист. Отопления	6.81
134	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера автостоянки+ДУ	87.6
135	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Тамбур-шлюз	10.63
136	Общего пользования	к.1 п.1 этаж -1	Лестничная клетка	14.81
137	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера ПД(отсек 1)	45.05
138	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Помещение СС	3.97
139	Инженерного назначения	к.1 п.1 этаж -1	Венткамера автостоянки+ДУ	14.46
140	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Тамбур	6.41
141	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Тамбур	4.83
142	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Холл	32.67
143	Служебного пользования	к.2 п.1 этаж 1	Помещение консьержа	9.29
144	Служебного пользования	к.2 п.1 этаж 1	ПУИ	2.27
145	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	С/у	2.65
146	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Мусоросборная камера	8.32
147	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Лестничная клетка	5.02
148	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 1	Лестничная клетка	5.24
149	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 3	Лифтовый холл	12.07
150	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 3	Лестничная клетка	14.77
151	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 3	Коридор	30.02
152	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 3	Помещение мусоропровода	1.86
153	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 4	Лифтовый холл	12.07
154	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 4	Коридор	30.34
155	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 4	Лестничная клетка	14.77
156	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 4	Помещение мусоропровода	1.86
157	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 5	Лифтовый холл	12.07
158	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 5	Коридор	30.34
159	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 5	Лестничная клетка	14.77
160	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 5	Помещение мусоропровода	1.86

232	Общего пользования	к.2 п.1 этаж 23	Помещение мусоропровода	1.86
233	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Лестничная клетка	14.78
234	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Коридор	47.29
235	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Помещение СС	3.42
236	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Венткамера ПД	15.66
237	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Машинное отделение лифтов	20.34
238	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Электрощитовая(жилье)	11.52
239	Инженерного назначения	к.2 п.1 этаж 24	Тамбур-шлюз	1.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная (ХВС+АПТ)	Насос противопожарного водопровода Grundfos	Противопожарный водопровод надземной части
2	Насосная (ХВС+АПТ)	Жокей-насос противопожарного водопровода Grundfos	Противопожарный водопровод надземной части
3	Насосная (ХВС+АПТ)	Повысительный насос противопожарного водопровода Grundfos	Противопожарный водопровод подземной автостоянки
4	Насосная (ХВС+АПТ)	Повысительный жокей-насос противопожарного водопровода Grundfos	Противопожарный водопровод подземной автостоянки
5	Насосная (ХВС+АПТ)	Повысительная насосная установка Grundfos	ХВС 1-й зоны
6	Насосная (ХВС+АПТ)	Повысительная насосная установка Grundfos	ХВС 2-й зоны
7	Насосная (ХВС+АПТ)	Вытяжная установка КОРФ	Вентиляция насосной.
8	Насосная (ХВС+АПТ)	Приточная установка КОРФ	Вентиляция насосной.
9	Венткамера	Приточная установка КОРФ	Венткамера автостоянки +ДУ, Паркинг
10	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система отопления 1-й зоны
11	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система отопления 2-й зоны
12	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система отопления ДОО
13	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система вентиляции и ВТЗ
14	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система ГВС 1-я ступень, 1-й зоны
15	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система ГВС 2-я ступень, 1-й зоны
16	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система ГВС 1-я ступень, 2-й зоны
17	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН	Система ГВС 2-я ступень, 2-й зоны
18	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система отопления 1-й зоны
19	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система отопления 2-й зоны
20	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система отопления ДОО
21	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система вентиляции и ВТЗ
22	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система ГВС 1-й зоны
23	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система ГВС 2-й зоны
24	ИТП	Циркуляционный насос Wilo	Система ГВС ДОО
25	ИТП	Насос заполнения и подпитки Wilo	Система отопления и теплоснабжения
26	ИТП	Насос дренажный Wilo	Дренаж из прямиков
27	ИТП	Мембранный расширительный бак Reflex	Система отопления 1-й зоны
28	ИТП	Автоматическая станция поддержания давления Reflex	Система отопления 2-й зоны
29	ИТП	Мембранный расширительный бак Reflex	Система отопления ДОО
30	ИТП	Мембранный расширительный бак Reflex	Система вентиляции и ВТЗ
31	ИТП	Бак электрический SPL	Резерв ГВС ДОО
32	ИТП	Вытяжная установка КОРФ	Вентиляция насосной.
33	ИТП	Приточная установка КОРФ	Вентиляция насосной.
34	Венткамера ПД (отсек 2)	Вентиляторы подпора и компенсации ВЕЗА.	Противодымная вентиляция.
35	Венткамера ДОО	Вытяжная установка КОРФ	Вентиляция ДОО
36	Венткамера ДОО	Канальный вентилятор КОРФ	Технические помещения ДОО
37	Помещение СС	Прибор приемно-контрольный и управления, охранно-пожарный, адресный Рубеж – 20 П;	управление охранно-пожарной сигнализацией
38	Помещение СС	Шкаф системы оповещения и управления эвакуацией;	управление охранно-пожарной сигнализацией
39	Помещение СС	Преобразователь интерфейсов;	управление охранно-пожарной сигнализацией
40	Помещение СС	Источники бесперебойного питания	управление охранно-пожарной сигнализацией
41	Венткамера ПД (отсек 2)	Вентиляторы подпора и компенсации дымоудаления ВЕЗА.	Противодымная вентиляция ДОО.
42	Венткамера ДУ(отсек 2)	Вентиляторы дымоудаления ВЕЗА	Противодымная вентиляция ДОО
43	Электрощитовая(жилье)	"Вводно-распределительное устройство ВРУ-3 206,9кВт 380В Вводно-распределительное устройство ВРУ-4 158,5кВт 380В	Электроснабжение жилой части корп.2.
44	Электрощитовая(авто)	"Вводно-распределительное устройство ВРУ-584,3кВт 380В	Электроснабжение устройств подземной автостоянки
45	Электрощитовая(аренда)	Вводно-распределительное устройство 36,1кВт 380В	Электроснабжение арендной зоны
46	Венткамера отсека 2	Приточная установка КОРФ	Технические помещения (отсек 2)
47	Электрощитовая(авто)	Вводно-распределительное устройство 19,9кВт 380В	Электроснабжение устройств подземной автостоянки
48	Электрощитовая(жилье)	"Вводно-распределительное устройство ВРУ-1 194,4кВт 380В Вводно-распределительное устройство ВРУ-2 188,6кВт 380В	Электроснабжение устройств подземной жилые
49	Венткамера ПД (отсек 1)	Вентиляторы подпора и компенсации дымоудаления ВЕЗА.	Противодымная вентиляция .
50	Венткамера ДУ (отсек 1)	Вентиляторы дымоудаления ВЕЗА	Противодымная вентиляция автостоянки.
51	Венткамера автостоянки+ДУ	Приточные установки КОРФ	Вентиляция Паркинга, Рампы; Технические помещения (отсек 1).
52	Венткамера ПД (отсек 1)	Вентиляторы подпора и компенсации дымоудаления ВЕЗА.	Противодымная вентиляция автостоянки.

53	Венткамера ПД	Вентиляторы подпора и компенсации дымоудаления ВЕЗА.	Подпор в тамбуршлюзы и лифтовые холлы.
54	Машинное отделение лифтов	Канальный вентилятор КОРФ	Вентиляция машинного помещения.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 934 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0011001:28,77:08:0011001:5838
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: БАНК ВТБ
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810505800000749
			Корреспондентский счет: 30101810700000000187
			БИК: 044525187
			ИНН: 7702070139
			КПП: 783501001
			ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 35 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 000 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 975 000 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 168
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 441,45 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 779,85 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 756,25 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 583 400 897 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 791 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 82 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 25 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:0011001:28,77:08:0011001:5838
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Распространить действие п. 3.1 на Проектную декларацию № 77-001287 в редакции от 03.10.2019г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.10.2018	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Корректировка (внесение данных) п. 192
2	20.10.2018	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов.	Внесение коммерческого обозначения объекта
3	20.10.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Корректировка данных
4	20.10.2018	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Корректировка данных
5	20.10.2018	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Корректировка данных
6	31.10.2018	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.09.2018. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 2 038 219. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.): 2 373 949. - долгосрочные обязательства: 135 198 - краткосрочные обязательства: 2 238 751 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 1 185 623
7	31.10.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Внесение недостающих данных ОГРН, ОКПО, кор. счет
8	01.11.2018	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Корректировка ошибочно внесенных данных
9	24.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.12.2018г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) : 6 916 212. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) 5 547 684: долгосрочные обязательства 4 414 488; краткосрочные обязательства 1 133 196. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) 3 652 331, краткосрочные обязательства 3 652 331.
10	29.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.03.2019г. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) : (150 881). Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) 7 636 673: долгосрочные обязательства 6 274 885; краткосрочные обязательства 1 361 788. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.) 3 776 627, краткосрочные обязательства 3 776 627.
11	27.05.2019	Раздел 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.8. генеральный директор ООО "Северная Эгида" - Доверительный управляющий ЗПИФ комбинированный "ЛОНТАНО" - Единственный участник ООО "Холдинговая компания "РГ-Девелопмент"
12	27.05.2019	Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений	корректировка

13	29.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.06.2019. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): - 148 964. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.): 15 925 052. - долгосрочные обязательства: 14 274 335 - краткосрочные обязательства: 1 650 717 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 3 257 289. Краткосрочные обязательства: 3 257 289
14	24.09.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	изменения в ч п. 3.4, внесение данных в п.3.5.2
15	24.09.2019	Раздел. 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесение данных в п. 19.6, 19.7
16	31.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 30.09.2019. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): - 251 407. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.): 17 358 991. - долгосрочные обязательства: 15 863 264 - краткосрочные обязательства: 1 495 727 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.): 3 097 245. Краткосрочные обязательства: 3 097 245.
17	12.12.2019	Раздел 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	Уточнение коммерческого обозначения "Жилой квартал "Октябрьское поле"
18	30.12.2019	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	внесение скорректированных данных
19	17.01.2020	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Корректировка данных На отчетную дату 31.12.2018г.: - Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 133 196 тыс.руб.(Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 414 488 тыс.руб.) На отчетную дату 31.03.2019г.: - Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 361 788 тыс.руб.(Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 274 885 тыс.руб.) На отчетную дату 30.06.2019г. -Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 650 717 тыс.руб. (Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 274 335 тыс.руб.) На отчетную дату 30.09.19. - Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 495 727 тыс.руб. (Кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр.1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 863 264 тыс.руб.)
20	31.01.2020	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Положительное заключение экспертизы от 14.02.2019г. за № 77-1-1-2-002974-2019
21	10.02.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заключенных ДДУ в январе 2020г. не было
22	10.02.2020	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Положительное заключение экспертизы от 20.01.2020г. за № 77-1-1-2-000956-2020

23	10.02.2020	15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	Корректировка данных
24	10.02.2020	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Корректировка данных
25	10.02.2020	13.1 Об элементах благоустройства территории	Корректировка данных
26	10.02.2020	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	корректировка данных в части теплоснабжения
27	10.02.2020	9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Корректировка п. 9.2.20, п. 9.3
28	27.02.2020	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Корректировка п. 9.3 и 15.3
29	10.02.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заключенных ДДУ в феврале 2020г. не было
30	12.03.2020	11.1 О разрешении на строительство	Внесение корректировок в разрешение на строительство
31	25.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата 31.12.2019. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 2 657 658 000. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 1 029 253 000 (кроме кредиторской задолженности, отраженной по стр. 1520 бухгалтерского баланса, размер прочих обязательств застройщика (долгосрочных обязательств), в том числе по расчетам с участниками долевого строительства, по годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.) 17 927 457 000 . Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (руб.): 1 947 867 000. Краткосрочные обязательства: 1 947 867 000.
32	25.03.2020	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1 Планируемая стоимость строительства 2 934 000 000 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440205963864522847176462669336412162

Владелец: **ООО "РГ - Девелопмент", Тихонова Татьяна
Владимировна, Москва**

Действителен: с 11.03.2020 по 11.03.2021