

Правила проведения стимулирующего рекламного мероприятия
«Розыгрыша призов среди клиентов» (далее по тексту – Розыгрыш)
в рамках празднования 10-летнего юбилея компании
«РГ-Девелопмент»

1. Общие положения, организатор, сроки и территория проведения Розыгрыша

1.1. Настоящие Правила регламентируют порядок организации и проведения розыгрыша призов, являющегося стимулирующим мероприятием, стимулирующим привлечение новых покупателей – участников долевого строительства (далее – Участник) путем предоставления возможности получения ими дополнительных преимуществ, предусмотренных настоящими Правилами, при условии выполнения необходимых требований.

1.2. Целью проведения настоящего Розыгрыша является увеличение объемов продаж.

1.3. Организатором Розыгрыша является Общество с ограниченной ответственностью «РГ-Девелопмент», ОГРН: 5137746227670; ИНН 774550001/КПП772901001; юридический адрес: 119415, г. Москва, Проспект Вернадского, дом 41, стр.1, e-mail: info@rg-dev.ru, www.rg-dev.ru, далее по тексту именуемое «Организатор».

1.4. Розыгрыш не является лотереей либо иной, основанной на риске, игрой, и участники Розыгрыша не несут имущественных рисков, связанных с участием в Розыгрыше. Процедура проведения Розыгрыша не связана с внесением участниками платы, и призовой фонд Розыгрыша формируется исключительно за счет средств Организатора.

1.5. Информация о розыгрыше и правила участия размещаются на официальном сайте Организатора: www.rg-dev.ru. Розыгрыш и подведение итогов будут проходить в прямом эфире в официальном аккаунте Организатора: https://t.me/rgdev_official

1.6. Призовой фонд Розыгрыша сформирован за счет средств Организатора в натуре. В числе подарков (Призов) могут быть: подарочные сертификаты, телефоны, ноутбуки и другие бытовые приборы. Этот список не является исчерпывающим и может быть изменен Организатором.

1.7. Стоимость, параметры и характеристики Приза определяются по усмотрению Организатора и могут не совпадать с ожиданиями участников. Характеристики Приза могут отличаться от указанных в настоящих Правилах.

1.8. Организатор оставляет за собой право заменить Приз иным сходным имуществом.

1.9. Установленные Призы не обмениваются и не могут быть заменены денежным эквивалентом.

1.10. По вопросам, связанным с использованием и потребительскими характеристиками Призов, необходимо обращаться к Организатору по адресу: 119415, г. Москва, Проспект Вернадского, дом 41, стр.1.

1.11. Розыгрыш проводится в прямом эфире в официальном аккаунте «РГ-Девелопмент»: https://t.me/rgdev_official

1.12. Сроки проведения Розыгрыша:

1.12.1. Общий срок проведения, включая период вручения Приза: 01.12.2023г. – 29.02.2024 г.

1.12.2. Срок выполнения условий для участия в розыгрыше Приза: 01.12.2023 г. – 31.12.2023 г.

1.12.3. Дата, время Розыгрыша и определение победителей: 25 января 2024 г. не позднее 18-00.

1.12.4. Разыгрываются:

1 место:

Победители - 5 человек.

По 1 победителю из каждого проекта: ЖК «Октябрьское поле», ЖК «Семеновский парк 2», МФК «Варшавские ворота», ЖК «Петровский парк II», ЖК «Михалковский».

Приз: сертификат на скидку на машино-место/кладовку в размере 800 000 рублей.

Сертификат действует только в отношении одного машино-места или кладовки. Скидка по Сертификату не может составлять более 85 % от стоимости машино-места или кладовой.

2 место:

Победители – 10 человек.

По 2 победителя из каждого проекта: ЖК «Октябрьское поле», ЖК «Семеновский парк 2», МФК «Варшавские ворота», ЖК «Петровский парк II», ЖК «Михалковский».

Приз: сертификат на скидку на машино-место/кладовку в размере 500 000 рублей.

Сертификат действует только в отношении одного машино-места или кладовки. Скидка по Сертификату не может составлять более 85 % от стоимости машино-места или кладовой.

3 место:

Победители – 15 человек.

По 3 победителя из каждого проекта: ЖК «Октябрьское поле», ЖК «Семеновский парк 2», МФК «Варшавские ворота», ЖК «Петровский парк II», ЖК «Михалковский».

Приз: сертификат на скидку на машино-место/кладовку в размере 300 000 рублей.

Сертификат действует только в отношении одного машино-места или кладовки. Скидка по Сертификату не может составлять более 85 % от стоимости машино-места или кладовой.

4 место:

Победители – 10 человек.

Призы разыгрываются среди всех участников Розыгрыша за исключением тех, кто уже выиграл призы.

Призы:

ноутбук Huawei – 3 шт.

смартфон Samsung – 2 шт.

чайник Bork – 4 шт.

кофемашина Bork – 1 шт.

1.12.5. Срок выдачи Призов Розыгрыша: с «27» января 2024 г. до 29» февраля 2024 г, включительно.

1.12.6. Место выдачи Призов: г. Москва, ул. Правды, 26.

1.13. Выдача Призов осуществляется путем подписания между Организатором и Победителем Розыгрыша акта приема-передачи, оформляемого в письменном виде.

1.14. Приз, не востребованный Победителями Розыгрыша в указанный срок, подлежат хранению Организатором до 18 часов 00 минут «31» марта 2024 г. включительно. Приз считается невостребованным в случае, если он не был получен Победителем в порядке, указанном в настоящих Правил. По истечении данного срока обязанность Организатора по передаче Призов Победителям Розыгрыша прекращается, и Организатор вправе распорядиться Призами по своему усмотрению.

1.15. Организатор оставляет за собой право в безусловном одностороннем порядке в любое время вносить в настоящие Правила изменения и/или дополнения путем размещения соответствующей информации на Интернет-сайте Организатора по адресу www.rg-dev.ru.

1.16. Приз не может быть отправлен по почте или выдан лицам, не являющимся победителями Розыгрыша.

1.17. Призовой фонд Розыгрыша формируется за счет средств Организатора.

1.18. Призы победителям Розыгрыша выдаются на основании предъявления паспорта гражданина РФ или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с требованиями законодательства РФ.

1.19. Сертификат обмену не подлежит и в случае утери не восстанавливается.

2. Порядок проведения розыгрыша и определения победителей Розыгрыша

2.1. Розыгрыш проводится без использования специального оборудования в прямом эфире в официальном аккаунте «РГ-Девелопмент»: https://t.me/rgdev_official

2.2. Для проведения Розыгрыша Организатор формирует список участников, соответствующих п. 3.1. и 3.2. настоящих Правил с присвоением каждому участнику ID номера, под которым они принимают участие в розыгрыше Приза. Реестр ID номеров для розыгрыша формируется в хронологическом порядке.

2.3. Для проведения Розыгрыша Организатор использует электронную систему случайного выбора - генератор выбора случайных чисел, который случайным образом определяет Победителя. Победителем, имеющим право на получение приза, является участник, чья квартира будет произвольно выбрана электронной системой.

2.4. Ознакомиться с результатами розыгрыша участники могут на сайте, а победители будут уведомлены в письменном виде по электронной почте.

3. Условия участия в Розыгрыше

3.1. Участником Розыгрыша может стать любое физическое лицо, отвечающее следующим критериям:

- Является участником долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в отношении одного из объектов долевого строительства (жилого помещения): ЖК «Октябрьское поле», МФК «Варшавские ворота», ЖК «Семеновский парк 2», ЖК «Петровский парк II», ЖК «Михалковский» (далее – Проекты) на основании подписанного в период с 01 по 31 декабря 2023 г. договора участия в долевом строительстве в отношении одного из объектов долевого строительства, расположенного в любом из Проектов и исполнившее обязательства по оплате по данному договору участия до «24» января 2024 года.

- Лицо, не относится к перечисленным в п. 3.2 настоящих Правил лицам;

- Лицо достигло возраста 18 (Восемнадцати) лет, обладающее дееспособностью, в случае если объект долевого строительства оформлен на несовершеннолетнее лицо, то его законный представитель;

- Лицо должным образом, выполнившим Условия участия в Розыгрыше (п.2).

3.2. В Розыгрыше не могут участвовать работники и представители Организатора, аффилированные лица Организатора, а также работники и представители любых других лиц, имеющие непосредственное отношение к организации проведения Розыгрыша.

3.3. Участие в Розыгрыше бесплатное.

3.4. Несовершеннолетние, недееспособные и ограниченно дееспособные лица к участию в Розыгрыше не допускаются.

3.5. Участники имеют права и несут обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящими Правилами.

3.6. Настоящим Участник Розыгрыша подтверждает, что, в случае получения им Приза и невыполнения положений настоящих Правил, он в полном объеме несет риск любых негативных последствий, которые у него могут возникнуть в связи с несоблюдением им требований действующего налогового законодательства РФ.

3.7. Участник Розыгрыша за свой счет оплачивает все расходы, связанные с его участием в Розыгрыше, расходы по оплате услуг телефонной связи, транспортные расходы и все иные расходы, которые могут возникнуть у Участника. Организатором указанные расходы не компенсируются и не возмещаются.

3.8. Участие в Розыгрыше означает полное и безоговорочное согласие Участника с настоящими Правилами, включая право Организатора и/или третьих лиц, уполномоченных Организатором Розыгрыша на использование имени, фамилии, фотоматериалов, имеющих отношение к Розыгрышу на опубликование на сайте Организатора в сети Интернет, с правом некоммерческого использования созданных автором фотографий со своим изображением полностью или фрагментарно (без дополнительного согласия Участника и без уплаты какого-либо отдельного дополнительного вознаграждения).

3.9. Участие в Розыгрыше означает, что в случае каких-либо претензий к Организатору со стороны третьих лиц в связи с нарушением Участником прав третьих лиц в ходе проведения Розыгрыша, Участник принимает на себя ответственность по самостоятельному разрешению таких споров.

3.10. Принимая участие в Розыгрыше, Участник подтверждает, что полностью ознакомлен и согласен с настоящими Правилами, в частности, но, не ограничиваясь нижеследующим, подтверждает свое согласие:

- на определение победителей Розыгрыша в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

- в случае каких-либо претензий к Организатору со стороны третьих лиц в связи с нарушением Участником прав третьих лиц в ходе проведения Розыгрыша, Участник принимает на себя ответственность по самостоятельному разрешению таких споров.

4. Права и обязанности организатора

4.1. Организатор имеет право исключить из состава Участников или числа Победителей следующих лиц:

4.1.1. Участников, не соответствующих требованиям, предусмотренным пунктом п. 3.1, 3.2. настоящих Правил.

4.1.2. по своему усмотрению, если Участники пользуются недобросовестными методами для победы.

4.1.3. Участников, нарушивших иные положения настоящих Правил.

4.2. Организатор не вступает в письменные переговоры, либо иные контакты с лицами, участвующими в Розыгрыше, кроме случаев, предусмотренных настоящими Правилами и действующим законодательством.

4.3. Организатор оставляет за собой право исключить Участника из участия в Розыгрыше в случае нарушения им настоящих Правил на любом этапе Розыгрыша.

4.4. Организатор оставляет за собой право в безусловном одностороннем порядке в любое время вносить в настоящие Правила изменения и/или дополнения путем размещения соответствующей информации на Интернет-сайте Организатора по адресу www.rg-dev.ru

4.5. Организатор Розыгрыша не несет ответственность за:

4.5.1. невозможность связаться с Победителем Розыгрыша;

4.5.2. неполучение/несвоевременное получение сведений, необходимых для получения призов Розыгрыша, по вине самих Участников Розыгрыша, или по вине организаций связи, или по иным, не зависящим от Организатора причинам;

4.5.3. неисполнение (несвоевременное исполнение) Участниками Розыгрыша обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами;

4.5.4. неполучение Победителем Розыгрыша Призов в случае не востребования их или отказа от них;

4.6. Организатор вправе в одностороннем порядке прекратить или приостановить проведение Розыгрыша или отстранить отдельных его Участников, если по какой-либо причине настоящий Розыгрыш или какая-либо его часть не могут быть реализованы так, как это запланировано, в связи с неправомерными действиями его Участников, сотрудников Организатора, жюри или третьих лиц. Под противоправными действиями понимаются: дефекты, манипуляции, несанкционированное вмешательство, фальсификация результатов Розыгрыша или любой причиной, не контролируемой Организатором, которая искажает или затрагивает исполнение, безопасность, честность, целостность проведения Розыгрыша.

4.7. Организатор в соответствии со ст. 226 Налогового Кодекса РФ выступает налоговым агентом лица, объявленного обладателем Приза в рамках Розыгрыша, по уплате налога на доходы физических лиц со стоимости Призов Организатора, превышающей 4000 руб., исчисляет, удерживает и перечисляет в бюджет сумму налога, удержанного из доходов обладателя Приза в рамках Розыгрыша, получившего Приз Организатора, а также подает в налоговые органы сведения о доходах такого лица в виде полученного Приза Организатора (если применимо).

5. Дополнительные условия розыгрыша

5.1. Участник Розыгрыша за свой счет оплачивает все расходы, связанные с его участием в Розыгрыше, расходы по оплате услуг телефонной связи, транспортные расходы и все иные расходы, которые могут возникнуть у участника. Организатором указанные расходы не компенсируются и не возмещаются.

5.2. Организатор оставляет за собой право не вступать в переписку либо иные контакты с Участниками, кроме случаев, предусмотренных настоящими Условиями.

5.3. Участие в Розыгрыше означает полное и безоговорочное согласие Участника с настоящими Правилами, включая право Организатора и/или третьих лиц, уполномоченных Организатором Розыгрыша на использование имени, фамилии, фотоматериалов, имеющих отношение к Розыгрышу на опубликование на сайте Организатора в сети Интернет, с правом некоммерческого использования созданных автором фотографий со своим изображением полностью или фрагментарно (без дополнительного согласия Участника и без уплаты какого-либо отдельного дополнительного вознаграждения). Также, участие в Розыгрыше означает согласие:

5.3.1. на определение победителей розыгрыша в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

5.3.2. в случае каких-либо претензий к Организатору со стороны третьих лиц в связи с нарушением участником прав третьих лиц в ходе проведения розыгрыша, Участник принимает на себя ответственность по самостоятельному разрешению таких споров.

5.4. Гарантия на выигранный Приз не распространяется. При наступлении гарантийного случая, Победитель может обратиться к производителю (изготовителю) приза.

5.5. Победитель не имеет права передавать право на получение Приза третьими лицами.

5.6. С момента получения Приза Победителем, последний несет риск их случайной порчи.

5.7. Для получения Призов, Победителю необходимо предоставить Организатору следующие сведения о себе:

5.7.1. фамилию, имя, отчество

5.7.2. адрес регистрации

5.7.3. номер основного документа, удостоверяющего его личность

5.7.4. сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе

5.7.5. номер свидетельства ИНН;

5.7.6. Указанные выше сведения и контактный номер телефона предоставляются Победителем способом отправки на адрес электронной почты Организатора: info@rg-dev.ru с темой письма «Розыгрыш».

5.7.7. Персональные данные Участников обрабатываются с целью возможности выдачи Призов Победителям и выполнения функций налогового агента в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ о налогах и сборах.

5.8. При получении Приза, Участнику необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ и ИНН.

5.9. Не совершение Победителем действий или совершение этих действий не в сроки, предусмотренные настоящим разделом Правил, может послужить причиной отказа Организатора в выдаче Приза. В таком случае Приз признается невостребованным, хранится и используется по усмотрению Организатора.

5.10. Организатор не отвечает за какие-либо последствия ошибок Участника, включая понесенные последним расходы.

5.11. Претензии относительно качества Призов должны предъявляться непосредственно продавцам (производителям) товаров, работ, услуг.

5.12. Целостность и функциональная пригодность Приза должна проверяться Участниками непосредственно при их получении.

5.13. Участием в Розыгрыше Участник, действуя своей волей и в своих интересах, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ "О персональных данных" дает свое согласие Организатору, и третьим лицам (при условии соблюдения требований законодательства РФ об обеспечении конфиденциальности персональных данных и безопасности персональных данных при их обработке на обработку ими (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, подтверждение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, предоставление, передачу (включая передачу на территории Российской Федерации и трансграничную передачу), обезличивание, блокирование и уничтожение Организатором и его контрагентами персональных данных Участника в т.ч. с использованием средств автоматизации и автоматизированных систем управления базами данных, иных программных средств, а также на ручную, автоматизированную и смешанную обработку персональных данных Участника, по сети Интернет, так и без таковой. Используемые способы обработки включают, в том числе (без ограничений), следующие: автоматическая проверка написания названий улиц/населенных пунктов, уточнение данных путем

телефонной, почтовой связи со мной или с помощью контакта через сеть Интернет, сегментация базы данных по заданным критериям.

5.14. Настоящее согласие дается Участником на осуществление любых действий в отношении персональных данных Участника, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, в отношении любой информации, относящейся к Участнику, включая следующую: фамилия, имя, отчество; пол; год, месяц, дата рождения (а в предусмотренных законодательством РФ, в частности, Налоговым кодексом РФ случаях - реквизиты документа, удостоверяющего личность (номер паспорта гражданина Российской Федерации, дата его выдачи, наименование выдавшего органа, а также сведения о регистрации), номера телефонов (рабочего, домашнего, мобильного), адрес электронной почты и другие сведения, предоставленные Участником Организатору и содержащиеся в Анкете и иных документах.

5.15. Право выбора третьих лиц, привлекаемых к обработке персональных данных Участника в соответствии с настоящими Правилами, предоставляется Участником Организатору и дополнительного согласования не требует.

5.16. Обработка персональных данных Организатором осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.17. Участием в Розыгрыше Участник, признанный Победителем Розыгрыша, также дает свое согласие на размещение своих имени, фамилии, отчества и изображения (фотографии) на сайте Организатора по адресу www.rg-dev.ru, в Интернет-СМИ и иных средствах массового распространения информации, включая (без ограничений) Instagram, ВКонтакте, Facebook.

5.18. В случае нарушения настоящих Правил Организатор вправе в безусловном порядке отстранить Участника Розыгрыша от участия в Розыгрыше. При этом Организатор имеет право не комментировать свои действия по отношению к указанному (-ым) Участнику (-ам).

5.19. Участник Розыгрыша в полном объеме несет риск любых негативных последствий, которые могут возникнуть в связи с указанием Участником неточных и/или недостоверных сведений о себе.

5.20. Результат проведения Розыгрыша в соответствии с настоящим стимулирующим мероприятием является окончательным и не может быть оспорен в судебном порядке.

5.21. Участник Розыгрыша вправе в любое время отказаться от участия в Розыгрыше, обратившись к Организаторам розыгрыша.

5.22. Организатор, не несет ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств вследствие сбоев в телекоммуникационных и энергетических сетях, действий вредоносных программ, а также недобросовестных действий третьих лиц, направленных на несанкционированный доступ и/или выведение из строя программного и/или аппаратного комплекса, осуществляющего генерацию случайных чисел.

5.23. Организатор розыгрыша не несет ответственность за:

5.23.1. невозможность связаться с победителем розыгрыша;

5.23.2. неполучение/несвоевременное получение сведений, необходимых для получения призов розыгрыша, по вине самих участников розыгрыша, или по вине организаций связи, или по иным, не зависящим от Организатора причинам;

5.23.3. неисполнение (несвоевременное исполнение) участниками розыгрыша обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами;

5.23.4. неполучение победителями розыгрыша Призов в случае не востребования их или отказа от них.

5.24. Организатор вправе в одностороннем порядке прекратить или приостановить проведение Розыгрыша или отстранить отдельных его Участников, если по какой-либо причине настоящий Розыгрыш или какая-либо его часть не могут быть реализованы так, как это запланировано, в связи с заражением компьютерными вирусами, дефектами, манипуляциями, несанкционированным вмешательством, фальсификацией, техническими неполадками или любой причиной, не контролируемой Организатором, которая искажает или затрагивает исполнение, безопасность, честность, целостность проведения Розыгрыша.

5.25. Организатор оставляет за собой право в безусловном порядке в любое время без предварительного персонального уведомления Участника вносить в настоящие Правила изменения и/или дополнения или прекратить/приостановить/отменить проведение Розыгрыша путем размещения соответствующей информации на сайтах www.rg-dev.ru.

5.26. Розыгрыш и данные положения и условия регулируются российским законодательством, любые споры станут объектом исключительной юрисдикции российских судов, и подлежат обжалованию только после соблюдения досудебного порядка в суде по месту нахождения Организатора. Все претензии в отношении проведения Розыгрыша, участия в Розыгрыша, получения Призов и выполнения обязательств Организатором, Участники могут предъявить исключительно к Организатору.

5.27. В связи с тем, что Розыгрыш является стимулирующим мероприятием, направленного на привлечение новых покупателей – участников долевого строительства, личность Участника, заключившего договор участия в долевом строительстве и, как следствие, получивший Приз имеет для Организатора значение. В случае расторжения договора участия в долевом строительстве, либо прекращения прав Участника по такому договору вне зависимости от основания такого прекращения, право требования по сертификату на скидку на машино-место/кладовку (Приз за 1-е / 2-е или 3-е место) не возникает, либо считается прекращенным с момента возникновения соответствующего обстоятельства прекращения прав.

В случае осуществления Участником уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, совершенной в порядке, предусмотренном условиями такого договора или и при условии получения согласия Организатора на такую уступку, права требования по сертификату на скидку на машино-место/кладовку также могут быть уступлены Участником при условии получения предварительного согласия Организатора.