

## 1.0 ИНФОРМИРОВАНИЕ О ДАТЕ ВЫДАЧИ КЛЮЧЕЙ

1.1 Информирование покупателей о дате выдачи ключей происходит путём публикации новости на официальном сайте компании [www.rg-dev.ru](http://www.rg-dev.ru) в разделе «Пресс-центр».

## 2.0 ПРАВИЛА ЗАПИСИ

2.1 Заселение и получение ключей возможно после ввода дома в эксплуатацию при условии:

- Произведена оплата 100% стоимости квартиры по договору.
- Подписан акт приёма-передачи квартиры.
- Произведены взаиморасчёты по изменению площади по итоговым обмерам органом технической инвентаризации и изменению цены договора (если таковое имеет место).

2.2 Для получения ключей просим вас заблаговременно записаться через форму онлайн-сервиса или написать ваши пожелания о дате встречи по почте: [mail@rg-dev.ru](mailto:mail@rg-dev.ru). На указанную вами почту поступит письмо с подтверждением вашей записи. Контактная информация и график работы отдела публикуются на сайте [rg-dev.ru](http://rg-dev.ru) в разделе «Получение ключей».

2.3 Если у вас изменились планы и вы не сможете приехать на осмотр и приёмку объекта недвижимости, убедительно просим вас заранее сообщить об этом по телефону 8 (800) 500-70-79 или по почте [mail@rg-dev.ru](mailto:mail@rg-dev.ru) для переноса даты встречи.

2.4 Менеджер компании предоставит вам информацию о доплате или возврате денежных средств в случае изменения площади квартиры.

2.5 В день приёмки объекта недвижимости необходимо приехать к назначенному времени в отдел сопровождения.

2.6 При визите в офис передачи ключей просим вас проявлять пунктуальность.

2.7 Совместно с нашим специалистом вы произведёте осмотр объекта недвижимости.

2.7 Передача объекта недвижимости — важное и ответственное мероприятие. Для осмотра и приёмки объекта недвижимости отводится один час, просим вас с пониманием отнестись к данному ограничению по времени, это

делается для того, чтобы каждый смог принять приобретённый объект недвижимости.

2.8 Важно проверить соответствие ваших паспортных данных, указанных в договоре, и контактов до назначения встречи. Если с момента заключения договора у вас изменились фамилия, номер и серия паспорта, адрес регистрации, контактный телефон и т.д., просим вас направить информацию (скан паспорта, включая страницу с информацией о прописке) и актуальные контакты на общий адрес электронной почты: [mail@rg-dev.ru](mailto:mail@rg-dev.ru).

2.9 Если приёмку объекта долевого строительства будет осуществлять ваше доверенное лицо, то необходимо оформить нотариально заверенную доверенность.

## 3.0 ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ВСТРЕЧИ

- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (например, свидетельство о рождении для несовершеннолетних), для граждан России, а также нотариально заверенный перевод такого документа для иностранных граждан.
- Документы на приобретённый объект недвижимости.
- Нотариально заверенную доверенность на представителя и её нотариально заверенную копию, если документы подписывает ваш представитель.
- Нотариально удостоверенную доверенность на указанных застройщиком лиц для представления ваших интересов в процессе регистрационных действий по образцу, предоставляемому застройщиком.
- При приобретении объекта недвижимости с привлечением ипотечных средств — документы, требуемые для регистрации залога.
- При наличии договора возмездного оказания услуг — оплаченную квитанцию об оплате госпошлины за регистрацию права в размере 2000 руб. за каждый объект недвижимости.

## 4.0 ПОЛУЧЕНИЕ КЛЮЧЕЙ

4.1 После подписания акта приёма-передачи вы получите ключи в офисе управляющей компании.