

ДОО на 60 мест

В составе жилого комплекса «Петровский парк 2»
(проезд Старый Петровско-Разумовский, вл.1/23)



РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК «Петровский парк II» расположен в историческом районе Москвы в окружении парков: Савеловский, Тимирязевский, Петровский

ДОСТУПНОСТЬ

3 станции

Метро «Петровский парк»

Метро «Динамо»

МЦД «Гражданская»

1 км

Петровский парк

Тимирязевский парк

ВТБ Арена

1,1 км

ТТК

2 км

Белорусский/Савеловский вокзалы
(аэроэкспресс в Шереметьево)

5 км

Деловой центр «Москва-Сити»

Садовое кольцо

7 км

Кремль



ГЕНПЛАН



Условные обозначения

- | | | | |
|-----|----------------------------------|---|--|
| ▲ | входы в гранд-лобби секций 1 и 5 | | детский сад на первом этаже секций 7 и 8 |
| ▲ | вход в подъезд | | детские площадки |
| ▲ | сквозной проезд | | площадки для отдыха |
| ▲ | въезд и выезд из паркинга | | наземные парковки |
| --- | ограждение территории | 6 | номер секции |
| --- | прогулочная площадка ДС | | вход в ДС |

- | | |
|---|-------------|
| 1 | 25 этажей |
| 2 | 21 этаж |
| 3 | 17 этажей |
| 4 | 25 этажей |
| 5 | 6–19 этажей |
| 6 | 15 этажей |
| 7 | 17 этажей |
| 8 | 24 этажа |

ВНУТРЕННЯЯ ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСА

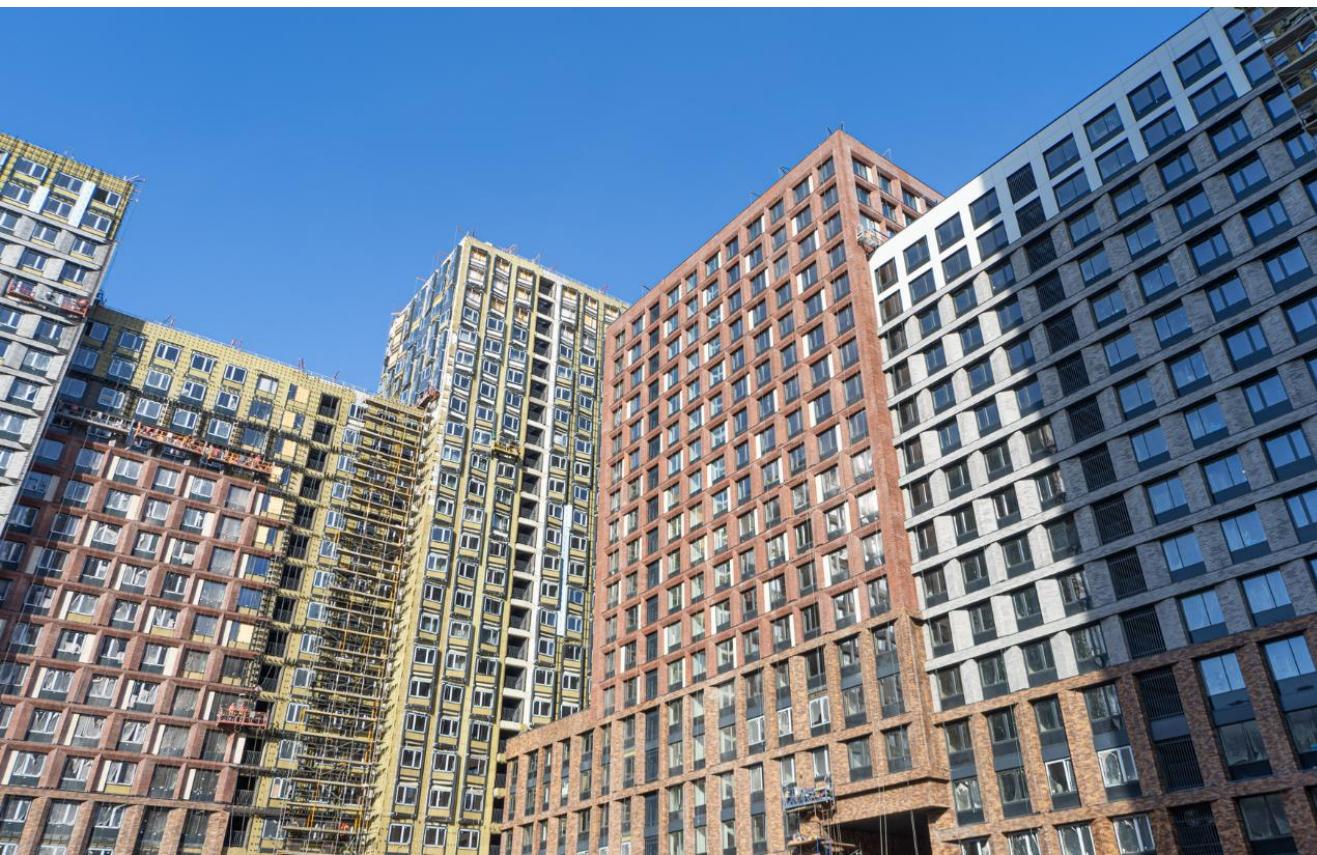


Детский сад будет окружён живописным ландшафтным дизайном, включающим зелёные газоны, цветники, кустарники и деревья, которые гармонично впишутся в общую концепцию проекта. Мы уделили особое внимание созданию комфортной и безопасной среды для детей, что является нашим приоритетом.

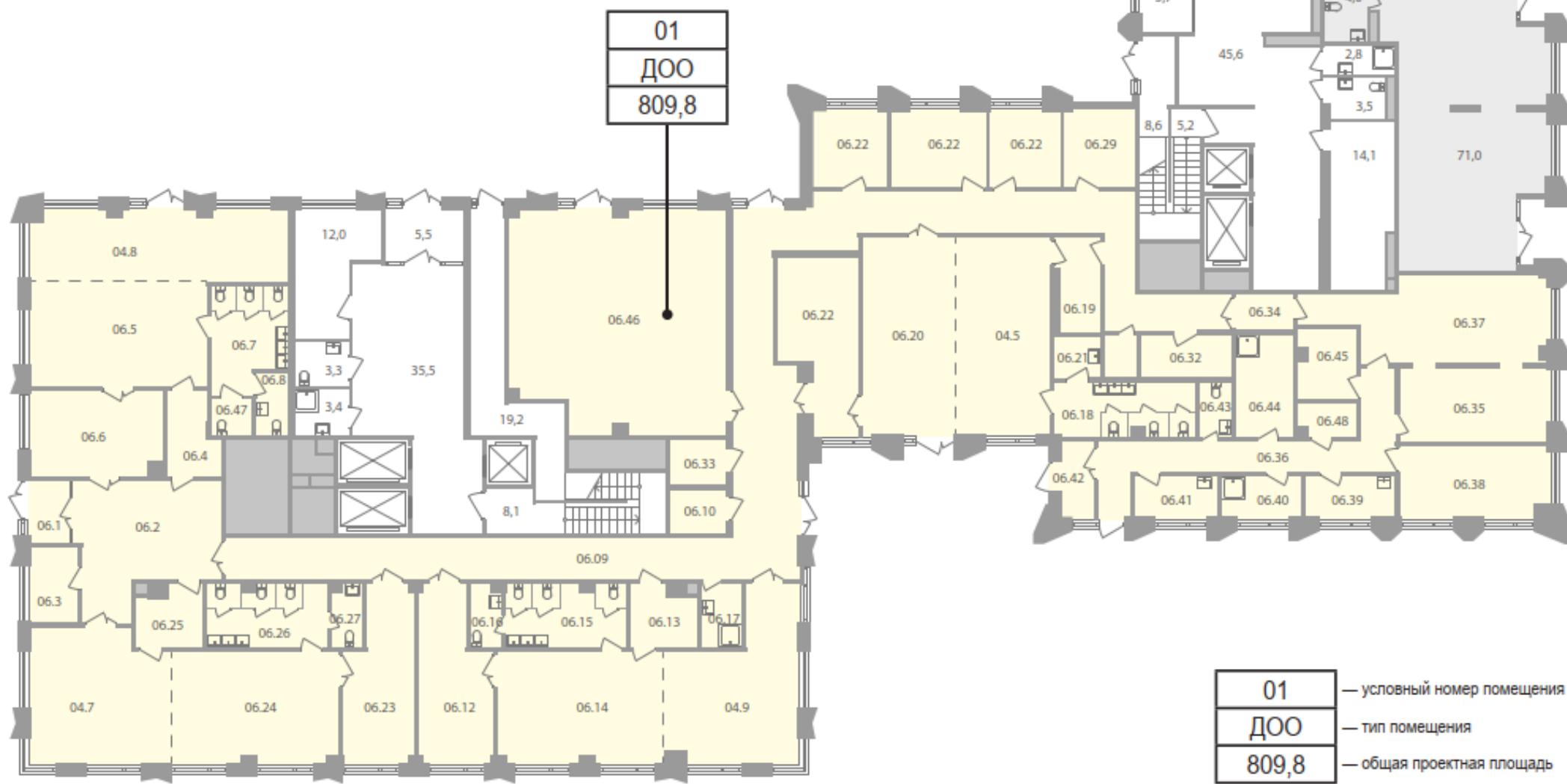
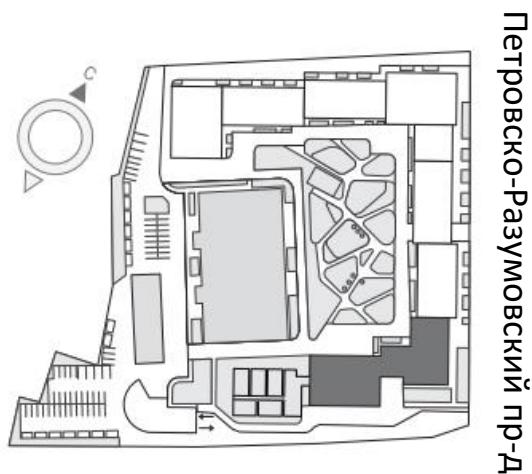
На территории детского сада будет организована площадка для детей младшего и среднего дошкольного возраста, зоны для активных игр и мастер-классов. Это позволит создать пространство, способствующее развитию творческих и социальных навыков детей.

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА КОМПЛЕКСА

(февраль 2025г.) Планируемая дата получения РнВЭ – июнь 2025г.



ПЛАН ЭТАЖА



Общая площадь ДОО 809,8 кв. м
Все помещения без отделки

№	Наименование	Площадь, кв. м
4.05	Спальная	30,1
4.06	Гардеробная персонала	2,1
4.07	Спальная	30
4.08	Спальная	30,1
4.09	Спальная	30
6.01	Тамбур	3,9
6.02	Вестибюль	26,5
6.03	Помещение охраны	6
6.04	Буфетная	6,1
6.05	Игровая	30,1
6.06	Раздевальная	18
6.07	Туалетная	12,1
6.08	Туалетная	3,1
6.09	Коридор	110,2
6.10	Санузел МГН / Персонал	3,8
6.11	Администрация	8,9
6.12	Раздевальная	18,2
6.13	Буфетная	6,1
6.14	Игровая	30
6.15	Туалетная	12
6.16	Туалетная	3
6.17	ПУИ	4
6.18	Туалетная	12
6.19	Буфетная	6,3
6.20	Игровая	30,1
6.21	Туалетная	3
6.22	Раздевальная	18,7
6.23	Раздевальная	18
6.24	Игровая	30
6.25	Буфетная	6
6.26	Туалетная	12
6.27	Туалетная	3
6.29	Туалет медицинского блока	9,1
6.30	Процедурный кабинет	8,7
6.31	Медицинский кабинет	11,9
6.32	Помещение хранения белья	6
6.33	Хозяйственная кладовая	4
6.34	Раздаточная	3,4
6.35	Горячий цех	17,8
6.36	Коридор	20,6
6.37	Холодный цех	28,3
6.38	Доготовочный цех	17
6.39	Моечная кухонной посуды	5,9
6.40	Помещение временного хранения отходов и мытья баков	5,3
6.41	Моечная и кладовая тары	5,5
6.42	Загрузочная	3,2
6.43	С/У	2,7
6.44	Гардероб с душевой и зоной приема пищи	9,2
6.45	Кладовая	6,6
6.46	Объединенный физкультурный и музыкальный зал	75,7
6.47	Туалетная для детей	2,5
6.48	ПУИ	2,9
	ИТОГО	809,8

Схема проезда до детского сада

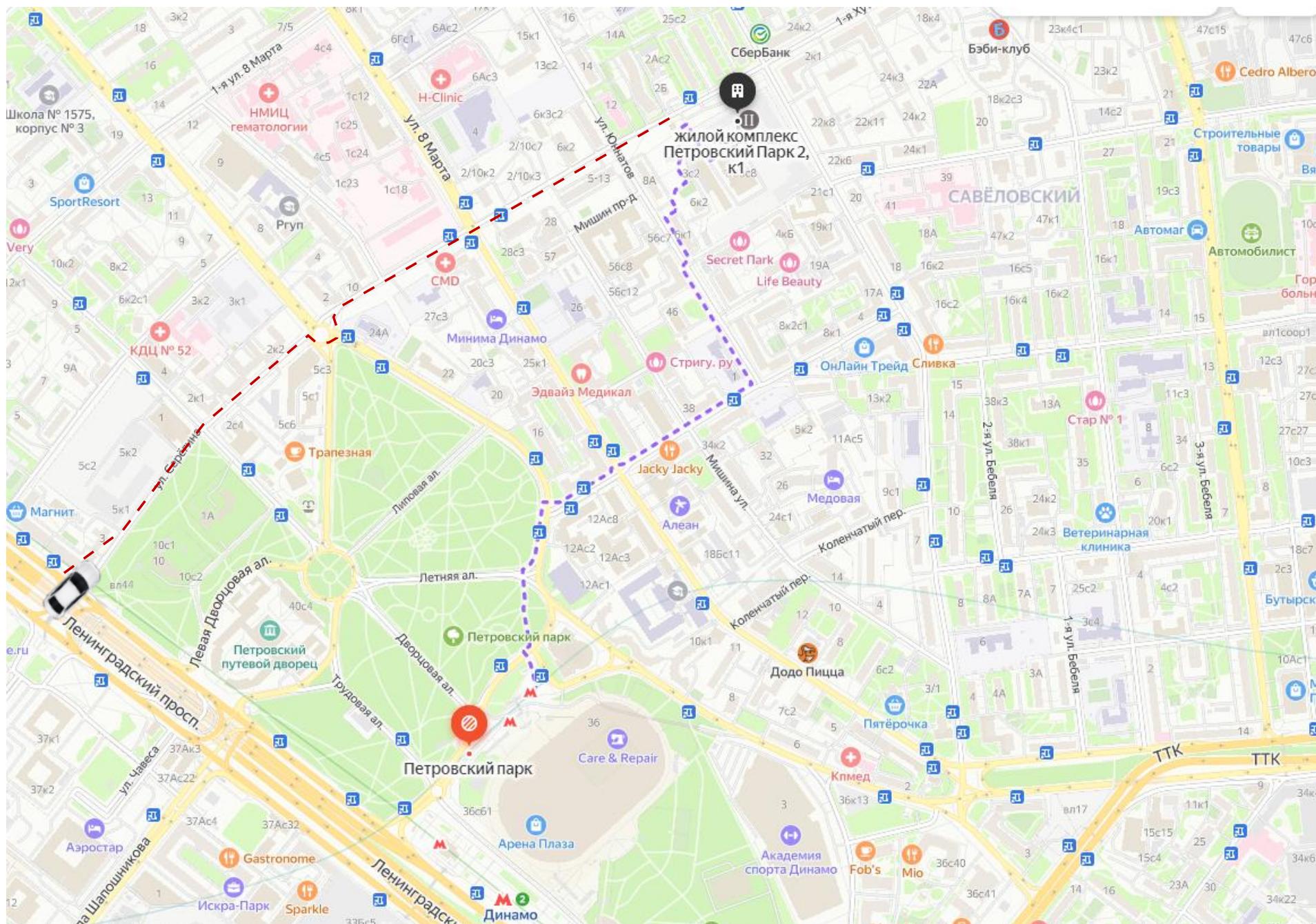


Контакты

Евгения



@EVGENIAANGALT



 +7-963-993-40-21

 Центральный офис продаж:
г. Москва, ул. Правды, д. 26, БЦ «Северное Сияние»

О ДЕВЕЛОПЕРЕ

«РГ-Девелопмент» — динамично развивающаяся девелоперская компания, в портфеле которой сегодня более 1,5 млн м2 недвижимости. За стабильные темпы строительства, строгое соблюдение сроков и качественные характеристики объектов компания «РГ-Девелопмент» неоднократно удостоивалась наград в профессиональных конкурсах и премиях.

Компания входит в ТОП-20 крупнейших застройщиков России по версии Forbes, регулярно занимает лидирующие позиции в ТОП-10 застройщиков в Москве по вводу жилья. Мосгосэкспертиза присвоила показатель надежности А2 (очень высокий уровень надежности — риск незначительный). Агентство «Национальные кредитные рейтинги» присвоило компании «РГ-Девелопмент» кредитный рейтинг А- со стабильным прогнозом.

Стратегия «РГ-Девелопмент» — приобретение качественных строительных площадок под девелоперские проекты, максимально эффективная реализация их потенциала для создания лучших объектов на рынке, отвечающих самым современным требованиям к материалам и технологиям строительства. Компания активно участвует в программах, реализуемых Правительством Москвы, в первую очередь в сфере улучшения экологии и создания комфортной городской среды.

Больше информации на сайте rg-dev.ru

Мы в социальных сетях:



Telegram: rgdev_official



VK: rgdevofficial



YouTube: РГ-Девелопмент



Instagram: РГ-Девелопмент

